

Muster-Wartungsprotokoll Rauchwarnmelder (RWM)

Objektanschrift	
Mieter Name, Vorname	
Etage / Lage	
Objekt-ID (siehe Mietvertrag)	

Wartungshinweise

Um die Funktion Ihrer Rauchwarnmelder (RWM) zu gewährleisten müssen die Wartungsvorschriften gemäß DIN EN 14676 beachtet werden. Folgende Schritte sind nach heutigem Stand, neben den in der Bedienungsanleitung festgeschriebenen Schritten, mindestens vorzunehmen:

- Entstauben Sie bei Bedarf den Melder mit einem weichen Tuch
- Entfernen Sie bei Bedarf Verschmutzungen mit einem feuchten Lappen. Verwenden Sie dazu keine Reinigungsmittel.
- Betätigen Sie den Prüftaster und warten Sie auf die positive Rückmeldung des Melders. Bekommen Sie keine Rückmeldung, muss die Batterie oder ggf. der Melder getauscht werden!
- In Umgebungen mit höherer Staubbelastung empfiehlt sich, die Melder regelmäßig mit einem Tuch zu entstauben bzw. abzuwischen. Nicht mit Pressluft reinigen.
- Beachten Sie, dass sich durch einen Mieterwechsel, Umbau oder Neueinrichtung die Eigenschaften im Gebäude verändern.
- Bitte Herstellerangaben zur Wartung in der Bedienungsanleitung beachten.

Raum	Anzahl RWM	RWM entstaubt	Verschmutzungen entfernt	RWM über Prüftaste geprüft und in Ordnung [i.O.]	Batterietausch durchgeführt	Herstell-/Einbaudatum (i. d. R. auf der Rückseite ersichtlich)	Bemerkung
<i>Musterbeispiel Raum xx</i>	<i>1</i>	<i>ja</i>	<i>ja</i>	<i>i.O.</i>	<i>nein</i>	<i>15.01.2025</i>	
Schlafzimmer							
Kinderzimmer 1							
Kinderzimmer 2							
Kinderzimmer 3							
Wohnungsflur							
...							
...							

Hiermit bestätige ich/wir die ordnungsgemäße Wartung und Funktionskontrolle der oben aufgeführten Rauchwarnmelder nach DIN 14676 und Herstellerangaben durchgeführt zu haben:

Ort, Datum

Unterschrift(en)